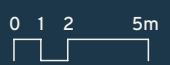
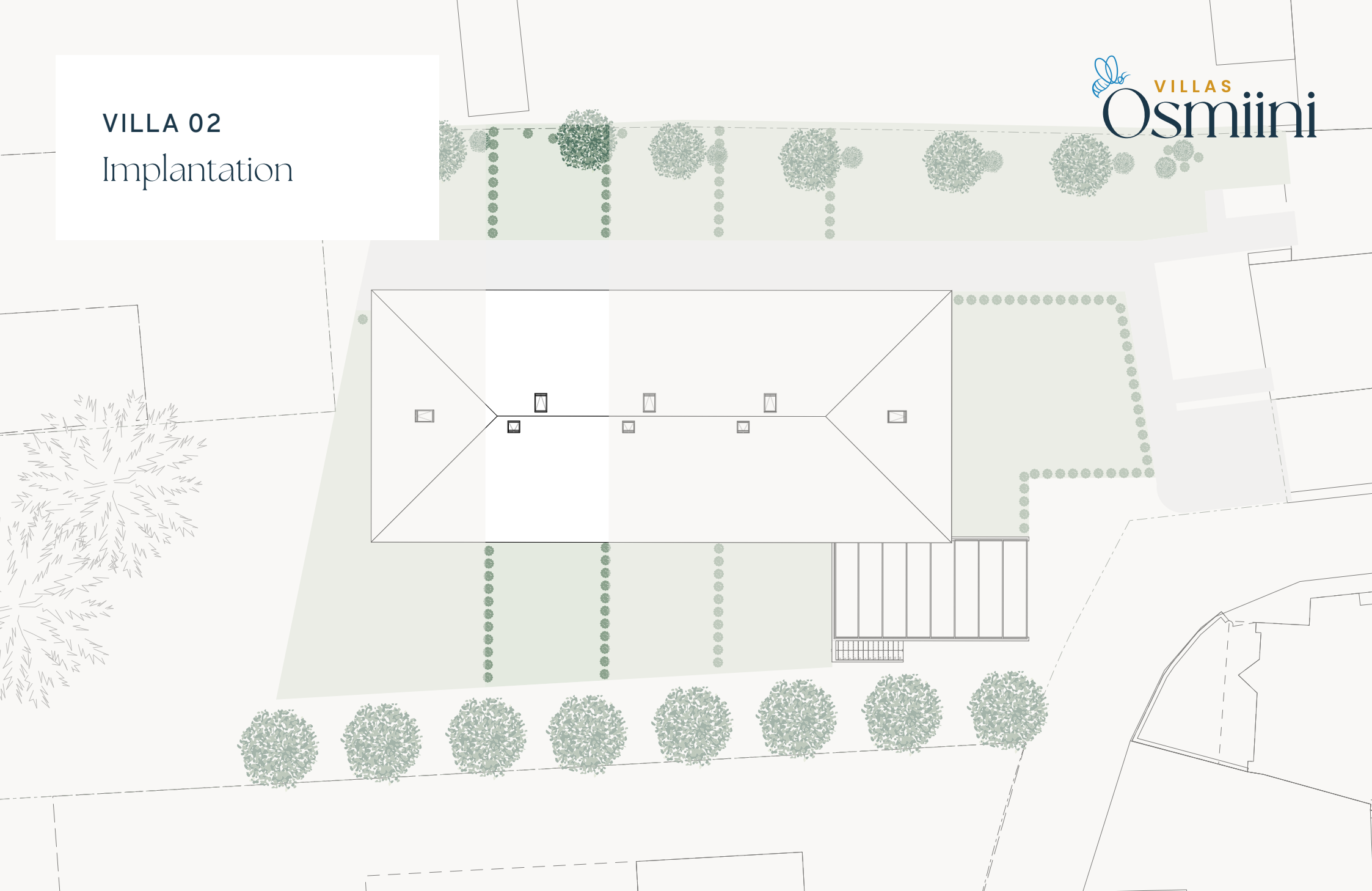




VILLAS
Osmiini

· AIRE-LA-VILLE ·

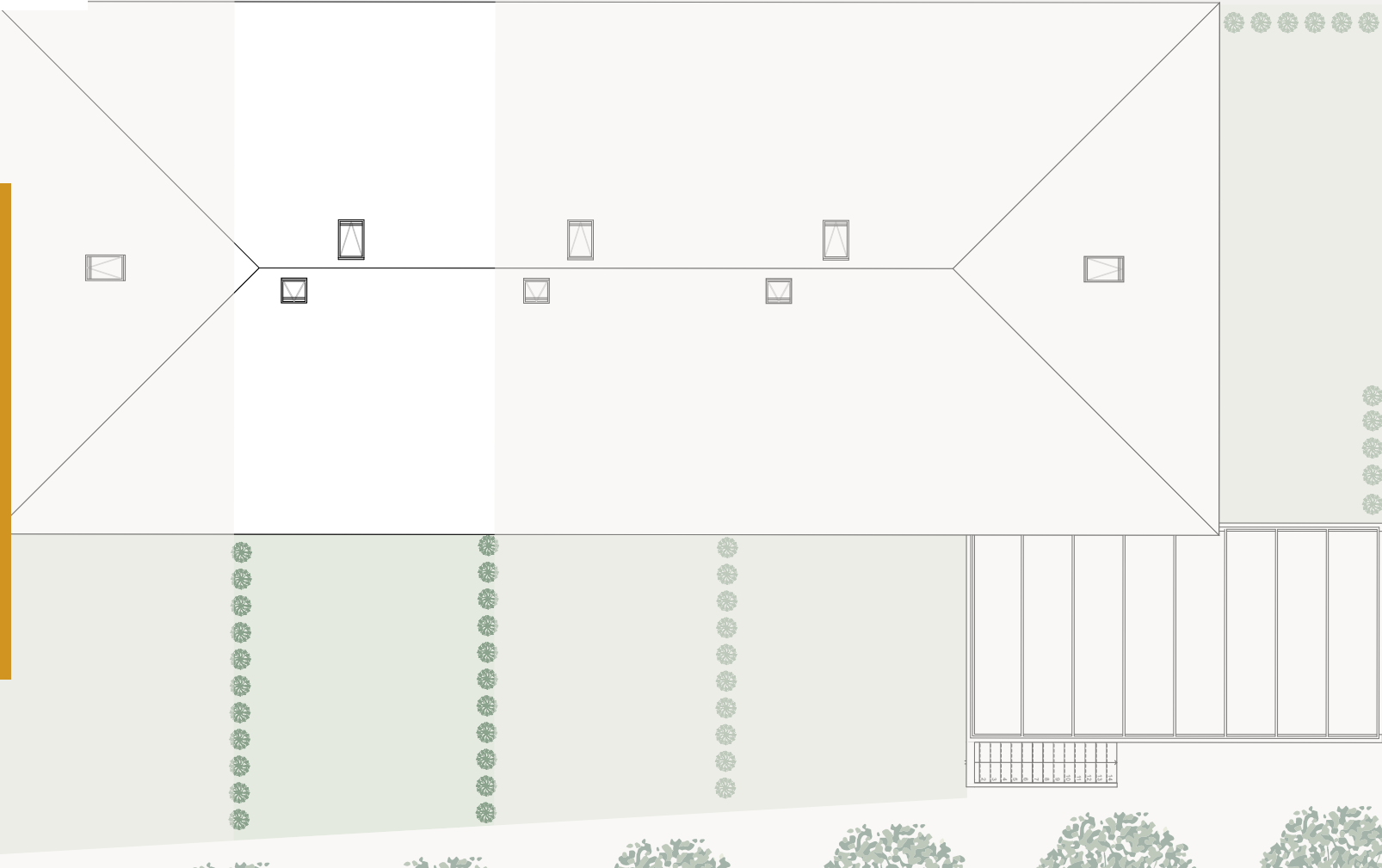
VILLA 02
Implantation



VILLA 02
Paysagé

Surface

| | |
|-----------|--------------------|
| Habitable | 139 m ² |
| Pondérée | 159 m ² |
| Sous-sol | 67 m ² |
| Utile | 206 m ² |
| Parcelle | 172 m ² |
| Terrasse | 11 m ² |
| Jardin | ~75 m ² |



VILLA 02

Rez-de-chaussée

Chemin de l'Ancienne École 5

Orientation

Nord-Est / Sud-Ouest

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Hall d'entrée | 5.7 m ² |
| Cuisine | 13.2 m ² |
| Salle à manger/séjour | 27.2 m ² |
| WC | 2.6 m ² |
| Terrasse | 11 m ² |
| Jardin | ~75 m ² |



VILLA 02

1^{er} étage

Chemin de l'Ancienne École 5

Orientation

Nord-Est / Sud-Ouest

| | |
|-----------------|---------------------|
| Chambre 1 | 16.5 m ² |
| Salle de bain 1 | 4.3 m ² |
| Salle de bain 2 | 2.4 m ² |
| Chambre 2 | 11.9 m ² |
| Chambre 3 | 11.6 m ² |



VILLA 02

Sous-sol

Chemin de l'Ancienne École 5

Orientation
Nord-Est / Sud-Ouest

| | |
|------------|---------------------|
| Carnotzet | 24.9 m ² |
| Buanderie | 8.0 m ² |
| Rangement | 2.6 m ² |
| WC | 2.6 m ² |
| Chaufferie | 6.2 m ² |

